

# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 17 LUGLIO 2009 N° 111

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DEI LAVORI DI “INTERVENTI STRAORDINARI SCUOLA ELEMENTARE S. GIUSEPPE”**

L'anno **duemilanove** il giorno **diciassette** del mese di **luglio** alle ore **18,15** e seguenti nella sede municipale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Signor Ing. Nicola FRATINO – Sindaco.

Sono presenti gli Assessori:

- |                  |             |
|------------------|-------------|
| 1. Sig. CARLO    | BOROMEO     |
| 2. Sig. LEO      | CASTIGLIONE |
| 3. Sig. VALTER   | POLIDORO    |
| 4. Sig. ROCCO    | RANALLI     |
| 5. Sig. GIUSEPPE | GRANATA     |
| 6. Sig. LUCIO    | CIERI       |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Vice Segretario Generale Dott. Angelo RADOCCIA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato

### LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 28.05.2008, è stata apportata una modifica al programma triennale dei lavori pubblici, approvato da questa Amministrazione Comunale, per il triennio 2009/2011 e l'elenco relativo al presente anno, ed è stata prevista la realizzazione dei lavori di: “adeguamento e messa a norma edifici scolastici comunali”;

Che, il Comune, facendo seguito ad una verifica sismica prestazionali degli edifici esistenti per le finalità di protezione civile effettuata dal tecnico ing. Angelo Mancini, incaricato con

determinazione dirigenziale 794 del 16.12.2008, in periodo antecedente gli eventi sismici del 6 aprile 2009, ha ritenuto opportuno programmare l'adeguamento sismico della palazzina B della scuola elementare S. Giuseppe, secondo i criteri del D.M. 14.01.2008;

Che, con determinazione dirigenziale n. 810 del 22.12.2008 è stato esteso incarico professionale al summenzionato tecnico per la redazione del progetto preliminare, per i lavori di "adeguamento e messa a norma edifici scolastici comunali – Palazzina B scuola elementare San Giuseppe.

CONSIDERATO che l'intervento, a suo tempo programmato, ammontava ad € 200.000,00;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale, nell'intento di dotare tutti i plessi scolastici di certificato di agibilità, con delibera di C.C. n. 40 del 28/05/2009, ha variato il Programma triennale 2009-2011 delle OO.PP., stanziando la somma di € 700.000,00 per attuare il programma Scuole Sicure da finanziarsi con mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP.;

VISTO che il tecnico incaricato, ha redatto, nel rispetto dei termini, la progettazione definitiva-esecutiva presentando gli elaborati e precisamente:

- relazione tecnico- illustrativa;
- relazione di indagine geotecnica;
- planimetria generale;
- piante e sezioni con indicazione degli interventi in progetto;
- computo metrico estimativo e quadro economico;
- elenco prezzi unitari;
- quadro dell'incidenza percentuale della manodopera;
- capitolato speciale d'appalto;

VISTO che la spesa complessiva dei lavori ammonta ad euro 400.000,00 di cui euro 324.869,36 per lavori e oneri per la sicurezza ed euro 75.130,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di seguito riportato:

|                                                 |   |                   |
|-------------------------------------------------|---|-------------------|
| LAVORI A MISURA                                 | € | 318.269,36        |
| Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | € | <u>6.600,00</u>   |
| <b>Totale complessivo lavori (A)</b>            | € | <b>324.869,36</b> |
| SOMME A DISPOSIZIONE                            |   |                   |
| - Imprevisti                                    | € | 2.915,43          |
| - Spese tecniche                                | € | 22.963,94         |
| - Spese per RUP                                 | € | 2.469,01          |
| - Documentaz. Prevenzione incendi               | € | 4.000,00          |
| - Collaudo                                      | € | 2.500,00          |
| - IVA su lavori                                 | € | 39.594,22         |
| - Imposte Cassa Previdenza                      | € | <u>688,04</u>     |
| <b>Totale somme a disposizione (B)</b>          | € | <b>75.130,64</b>  |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)</b>    | € | <b>400.000,00</b> |

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s. m. e i., recante: "Codice degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture";

Visto il d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

VISTO il vigente statuto comunale,

RITENUTO di dover approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo ai suddetti lavori ;

ACCERTATO che per la realizzazione dell’opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poichè gli stessi sono già conformi all’opera da realizzare;

VISTO il parere favorevole reso dal Dirigente il 3° Settore Assetto e Gestione del Territorio e il parere favorevole subordinatamente alla concessione del mutuo da parte della Cassa DD. PP., reso dal Dirigente il 2° Settore Servizi Finanziari, espressi ai sensi dell’art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall’allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi;

#### DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “interventi straordinari scuola elementare San Giuseppe”, redatto dal professionista incaricato ing. Angelo Mancini, per un importo complessivo di euro 400.000,00 suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopraelencati, prescritti dalla vigente normativa.
2. di dare atto che l’opera di cui si tratta è iscritta nel Bilancio di Previsione dell’esercizio 2009 al Cap. 23037 “Lavori di adeguamento e messa a norma edifici scolastici comunali (mutuo)” e che la spesa farà carico al mutuo Cassa DD.PP. in corso di perfezionamento, dell’importo complessivo di euro 700.000,00.
3. Di incaricare il Dirigente il 3° Settore per i successivi adempimenti;

La Giunta Comunale, con separata votazione unanime, espressa per alzata di mano dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art.134 comma 4, del T.U.E.L., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267.